



СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

Арх.бр. УП1-15 1788/2021

Дата. ~~0.9.2021~~ ~~12.2021~~

Врз основа на член 88 од Законот за општата управна постапка (“Службен весник на Република Македонија” бр. 124/15), а во врска со член 4, став 3 од Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија (“Службен весник на Република Македонија” бр.39/04) и член 42, став 9 од Законот за урбанистичко планирање (“Службен весник на Република Северна Македонија” бр. 32/20), министерот за животна средина и просторно планирање, го донесе следното:

РЕШЕНИЕ

за Услови за планирање на просторот

1. Со ова Решение на Општина Сопиште, се издаваат Услови за планирање на просторот за изградба на викенд куќи и други објекти за времено сместување на дел од КП 1796/4, КО Добри Дол, Општина Сопиште.

Површината на планскиот опфат изнесува 0.1 ha.

2. Условите за планирање на просторот од точка 1 на ова Решение, изработени од Агенцијата за планирање на просторот со тех.бр. У31021 се составен дел на Решението.

3. Реализацијата изградба на викенд куќи и други објекти за времено сместување на дел од КП 1796/4, КО Добри Дол, Општина Сопиште, би требало да предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно окружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уредност на максимално почитување и вградување на нормативите и стандарди за заштита на животна средина.

4. Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина при изградба на викенд куќи и други објекти за времено сместување на дел од КП 1796/4, КО Добри Дол, Општина Сопиште, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животна средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.



СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

5. При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за предметната документација за изградба на викенд куќи и други објекти за времено сместување на дел од КП 1796/4, КО Добри Дол, Општина Сопиште, задолжително да се земат во предвид претходнонаведените забелешки, како и забелешките од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Општина Сопиште, врз основа на член 42 став 4 од Законот за урбанистичко планирање (“Сл. весник на РСМ” бр. 32/20),), поднесе барање преку е-урбанизам, со број на постапка УП 34774 до Агенцијата за планирање на просторот, преку електронскиот систем е-урбанизам, достави барање за издавање на Услови за планирање на просторот за изградба на викенд куќи и други објекти за времено сместување на дел од КП 1796/4, КО Добри Дол, Општина Сопиште. Површината на планскиот опфат изнесува 0.1 ha.

Согласно член 42 став 8 од Законот за урбанистичко планирање (“Сл. весник на РСМ” бр. бр. 32/20), Агенцијата за планирање на просторот ги изработи Услови за планирање на просторот за изградба на викенд куќи и други објекти за времено сместување на дел од КП 1796/4, КО Добри Дол, Општина Сопиште и ги достави до Министерството за животна средина и просторно планирање под бр. УП1-15 1788/2021 од 25.11.2021 година.

Услови за планирање на просторот за изградба на викенд куќи и други објекти за времено сместување на дел од КП 1796/4, КО Добри Дол, Општина Сопиште, претставуваат влезни параметри и смерници при планирањето на просторот и поставувањето на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот.

Заклучните согледувања, дефинирани во Условите за планирање на просторот кои произлегуваат од “Просторниот план на Република Македонија”, претставуваат обврзувачки активности во понатамошното планирање на просторот.

Врз основа на горенаведеното, а согласно член 88 од Законот за општата управна постапка (“Сл. весник на РМ” бр. 124/15), Министерството за животна средина и просторно планирање го донесе ова Решение за Услови за планирање на просторот за изградба на викенд куќи и други објекти за времено сместување на дел од КП 1796/4, КО Добри Дол, Општина Сопиште, и одлучи како во диспозитивот.



СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

Упаство за правно средство: Против ова Решение засегнатата јавност и органот кој го подготвува планскиот документ може да изјави жалба во рок од 15 (петнаесет) дена од денот на приемот на ова Решение до Државната Комисија за одлучување во управна постапка и постапка од работен однос во втор степен.

ПО ОВЛАСТУВАЊЕ НА МИНИСТЕР
РАКОВОДИТЕЛ НА СЕКТОР

Nebi Rexhepi



Изготвил: Исмаил Шехаби

Одобрил: Соња Фурнациска